

# HEILBRIGÐISNEFND HAFNARFJARÐAR- OG KÓPAVOGSSVÆÐIS

## 246. fundur 27. maí 2019

### Fundargerð

Fundur var haldinn í heilbrigðisnefnd Hafnarfjarðar- og Kópavogssvæðis, mánudaginn 27. maí 2019. Fundarstaður, skrifstofa heilbrigðiseftirlitsins að Garðatorgi 5, Garðabæ. Fundurinn hófst kl. 16.30. Mættir voru undirritaðir nefndarmenn auk starfsmanna, Páls Stefánssonar og Harðar Þorsteinssonar, sem ritaði fundargerð.

### 1. Skipulagsmál

#### 1.1 Umsögn um skipulagslýsingu á endurskoðun/breyting á aðalskiplagi á Traðarreit austur.

Lagt fram erindi Bergljótu S. Einarsdóttur fyrir hönd skipulagsstjóra Kópavogs dagsett 15. maí 2019 sl. þar sem óskað var umsagnar um skipulagslýsingu fyrir endurskoðun/breytingu á aðalskiplagi og deiliskiplagi fyrir Traðarreit austur.

Heilbrigðisnefnd gerir ekki athugasemdir.

#### 1.2. Umsögn um verkefnalýsingu deiliskiplags vegna nýbyggingar við Kársnesskóla.

Lagt fram erindi frá Birgi Hlyni Sigurðssyni skipulagsstjóra Kópavogs, þar sem óskað er umsagnar um verkefnalýsingu deiliskiplags Kársnesskóla við Skólagerði 8.

Heilbrigðisnefnd gerir ekki athugasemdir, en óskar eftir að fá lokateikningar til skoðunar áður en framkvæmdir hefjast.

#### 1.3. Svör framkvæmdaaðila við umsögn HHK vegna Tinnhellu 8.

Lagt fram til kynningar svar framkvæmdaraðila við umsögn Heilbrigðiseftirlits Hafnarfjarðar og Kópavogs til Skipulagsstofnunar.

Heilbrigðisnefnd ítrekar fyrri afstöðu sína um að fyrirhugaðar framkvæmdir og starfsemi á Tinnhellu 8 í móttöku og vinnslu brotamálms, fari í mat á umhverfisáhrifum. Þannig verði best tryggt hvaða áhrif starfsemin hefur á umhverfið og hægt verði að bregðast við fyrirsjáanlegum neikvæðum afleiðingum með mótvægisáðgerðum og við hönnun framkvæmda.

### 2 Starfsleyfi

#### Garðabær

#### 2.1 Lyngás 11, Garðabær – framleiðsla á hreinlætisvörum

Lögð fram umsókn Brynjólfs Grétarssonar, f.h. Sámur Sápugerð ehf., kt. 430902-2610, dags. 06.05.2019, þar sem sótt er um leyfi til rekstur hreinlætisvöruverksmiðju að Lyngási 11, Garðabæ. Um er að ræða endurnýjun starfsleyfis.

Fyrir liggur eftirlitsskýrsla dags. 06.05.2019.

Með vísun til ákvæða reglugerðar um losun frá atvinnurekstri og mengunarvarnaeftirlit nr. 550/2018 er starfsleyfi samþykkt til 4 ára.



## 2.2 Urriðavatnsdalir, Garðabær – veitingahús

Lögð fram umsókn Viktors Ö. Andréssonar, f.h. LUX veitingar ehf., kt. 521218-1260, dags. 29.04.2019, þar sem sótt er um leyfi til reksturs veitingahúss/veitingaverslunar og veislupjónustu að Urriðavatnsdölum, Garðabæ.

Um er að ræða nýjan rekstraraðili.

Fyrir liggur eftirlitsskýrsla dags. 21.05.2019.

Með vísun til ákvæða matvæla- og hollustuháttareglugerða er starfsleyfi samþykkt til 12 ára með fyrirvara um að starfsemin sé í samræmi við samþykktu notkun fasteignar.

## Hafnarfjörður

## 2.3 Bæjarhraun 6, Hafnarfjörður – hárgreiðslustofa

Lögð fram umsókn Vilma Skuciene, kt. 160276-2909, dags. 02.05.2019, þar sem sótt er um leyfi til reksturs hárgreiðslustofu að Bæjarhrauni 6, Hafnarfirði, húshluti.: 2234652.

Um er að ræða nýja starfsemi.

Bréf sent byggingafulltrúa dags. 07.05.2019 og barst jákvætt svar frá byggingafulltrúa dags. 10.05.2019.

Með vísun til ákvæða hollustuháttareglugerða er starfsleyfi samþykkt til 12 ára að lokinni úttekt heilbrigðisfulltrúa.

## 2.4 Fjarðargata 13-15, Hafnarfjörður – veitingastaður

Lögð fram umsókn Guðmundar Bjarna Harðarsonar, f.h. RIF restaurant ehf., kt. 610119-2040, dags. 23.05.2019, þar sem sótt er um leyfi til reksturs veitingastaðar að Fjarðargötu 13-15, Hafnarfirði. Um er að ræða eigendaskipti.

Fyrir liggur eftirlitsskýrsla dags. 27.05.2019.

Með vísun til ákvæða matvæla- og hollustuháttareglugerða er starfsleyfi samþykkt til 12 ára með fyrirvara um samþykktu notkun fasteignar.

## 2.5 Flensborgarhöfn, Hafnarfjörður – olíuafgreiðsla

Lögð fram umsókn Arnar Franzsonar, f.h. Olíuverslunar Íslands hf., kt. 500269-3249, dags. 14.05.2019, þar sem sótt er um leyfi til afgreiðslu á olíu af bryggju frá Flensborgarhöfn, Hafnarfirði. Um er að ræða nýja starfsemi.

Með vísun til ákvæða mengunarvarnareglugerða er starfsleyfi samþykkt til 12 ára að lokinni úttekt heilbrigðisfulltrúa.

## 2.6 Gjótuhraun 6, Hafnarfjörður – gistiheimili

Lögð fram umsókn Katrínar H. Arnardóttur, f.h. Borgarklettur ehf., kt. 531016-0920, dags. 03.05.2019 þar sem sótt er um leyfi til reksturs gistiheimilis að Gjótuhrauni 6, Hafnarfirði. Húshluti: 0104.

Um er að ræða nýja starfsemi.

Bréf sent byggingafulltrúa varðandi samþykktu notkun fasteignar dags. 06.05.2019. Neikvætt svar frá byggingafulltrúa dags. 06.05.2019. Umsækjanda upplýst um svar byggingafulltrúa.

Handwritten signatures and initials in blue ink at the bottom of the page. There are four distinct signatures: one that looks like 'SMG', another that is more stylized, a third that is a simple 'S' or 'E', and a fourth that is a large, bold signature.

þar sem ekki liggur fyrir að húsnæði, hafi hlotið staðfestingu leyfisveitanda byggingarleyfis á því að starfsemin sé í samræmi við samþykktu notkun húsnæðisins er málinu frestað.

### 2.7 Hörðuvellir 1, Hafnarfjörður – félagsaðstaða

Lögð fram umsókn Hrannar Hilmarsdóttur, f.h. Lækur Athvarf / Hafnarfjarðarbæjar, kt. 590169-7579, dags. 15.05.2019 þar sem sótt er um leyfi til reksturs félagsaðstöðu með eldhúsi fyrir einstaklinga með geðrænan vanda að Hörðuvöllum 1, Hafnarfirði. Húshluti: 207-6495.

Nýr rekstur og nýr rekstraraðili.

Fyrir liggur eftirlitsskýrsla dags. 27.05.2019.

Bréf sent byggingafulltrúa varðandi samþykktu notkun fasteignar dags. 21.05.2019. Jákvætt svar frá byggingafulltrúa dags. 22.05.2019.

Með vísun til ákvæða hollustuhátta- og matvælaeaglugerða er starfsleyfi samþykkt til 12 ára.

### 2.8 Miðhella 4, Hafnarfjörður – bifreiðaverkstæði

Lögð fram umsókn Dainius Simkus, f.h. Réttir bílar ehf., kt. 670910-0400, dags. 09.05.2019, þar sem sótt er um leyfi til reksturs bílasprautu- og réttingaverkstæði að Miðhelli 4, Hafnarfirði. Húshluti.: 01 0101.

Um er að ræða nýja starfsemi.

Bréf sent byggingafulltrúa dags. 09.05.2019 og barst jákvætt svar frá byggingafulltrúa dags. 10.05.2019.

Með vísun til ákvæða mengunarvarnareglugerða er starfsleyfi samþykkt til 12 ára að lokinni úttekt heilbrigðisfulltrúa.

### 2.9 Norðurbakki 25d, Hafnarfjörður – dreifing matvæla

Lögð fram umsókn Heiðrúnar Jónsdóttur, f.h. Túkall – Bókhaldsþjónusta ehf., kt. 500918-2330, dags. 23.05.2019, þar sem sótt er um leyfi til reksturs matarbíls, lögheimili starfseminnar er að Norðurbakka 25d, Hafnarfirði.

Um er að ræða nýja starfsemi.

Fyrir liggur eftirlitsskýrsla dags. 24.05.2019.

Með vísun til ákvæða matvælaeaglugerða er starfsleyfi samþykkt til 4 ára.

### 2.10 Rauðhella 5, Hafnarfjörður – trésmíðaverkstæði

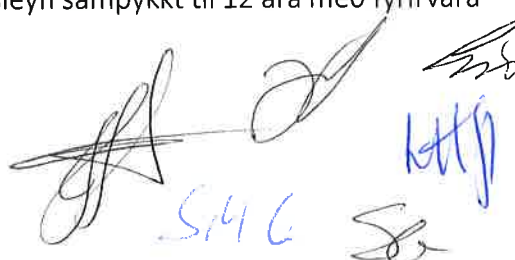
Lögð fram umsókn Heiðars Ólafssonar, f.h. IK innréttingar ehf., kt. 710707-0810, dags. 21.05.2019, þar sem sótt er um leyfi til reksturs trésmíðaverkstæðis að Rauðhelli 5, Hafnarfirði, húshluti.: 01 0104.

Um er að ræða nýja starfsemi.

Fyrir liggur eftirlitsskýrsla dags. 21.05.2019.

Bréf sent byggingafulltrúa dags. 21.05.2019. Svar barst frá byggingafulltrúa 24.05.2019. Umræddur rekstur er ekki í samræmi við samþykktu notkun fasteignar, fasteignin er skráð fokheld í fasteignaskrá og ekki hefur farið fram lokaúttekt á fasteigninni.

Með vísun til ákvæða mengunarvarnareglugerða er starfsleyfi samþykkt til 12 ára með fyrirvara um samþykktu notkun fasteignar.



### 2.11 Reykjavíkurvegur 72, Hafnarfjörður – ísbúð

Lögð fram umsókn Erlings Proppé, f.h. Böbblís ehf., kt. 440419-0890, dags. 08.05.2019, þar sem sótt er um leyfi til reksturs ísbúðar að Reykjavíkurvegi 72, Hafnarfirði.

Um er að ræða nýja starfsemi.

Fyrir liggur eftirlitsskýrsla dags. 17.05.2019.

Með vísun til ákvæða matvælaeðlugerða er starfsleyfi samþykkt til 12 ára.

### 2.12 Steinhella 3, Hafnarfjörður – trésmíðaverkstæði

Lögð fram umsókn Stawomir Gryta, f.h. Húsgagnavinnustofan ehf., kt. 420216-1300, dags. 08.05.2019, þar sem sótt er um leyfi til reksturs trésmíðaverkstæðis að Steinhellu 3, Hafnarfirði.

Fastanúmer: 229-4545, húshluti: 0106

Um er að ræða nýja starfsemi.

Fyrir liggur eftirlitsskýrsla dags. 16.05.2019.

Bréf sent byggingafulltrúa dags. 21.05.2019. Svar barst frá byggingafulltrúa 22.05.2019.

Umræddur rekstur er ekki í samræmi við samþykktu notkun fasteignar, fasteignin er skráð fokheld í fasteignaskrá og ekki hefur farið fram lokaúttekt á fasteigninni.

Með vísun til ákvæða mengunarvarnareðlugerða er starfsleyfi samþykkt til allt að 12 ára með fyrirvara um samþykktu notkun fasteignar.

## Kópavogur

### 2.13 Auðbrekka 25-27, Kópavogur – bónstöð

Lögð fram umsókn Árna Khanh, f.h. KK Bónstöð slf., kt. 590219-2150, dags. 27.05.2019, þar sem sótt er um leyfi til reksturs bónstöðvar að Auðbrekku 25-27, Kópavogi, fastanr: 205-8744.

Um er að ræða nýja starfsemi.

Bréf sent byggingafulltrúa dags. 27.05.2019.

Þar sem ekki liggur fyrir eftirlitsskýrsla eða samþykki byggingafulltrúa, er málinu frestað.

### 2.14. Baugakór 25, Kópavogur – leikskóli

Lögð fram umsókn Guðmundar Péturssonar f.h. Skólar ehf., kt. 630800-2930, dags. 13.05.2019, þar sem sótt er um leyfi til reksturs leikskóla að Baugakór 25, Kópavogi.

Fastanúmer: 2284407. um er að ræða endurnýjun.

Fyrir liggur eftirlitsskýrsla dags. 24.05.2019.

Með vísun til ákvæða hollustuhátta- og matvælaeðlugerða er starfsleyfi samþykkt til 12 ára.

### 2.15 Baugakór 38, Kópavogur – grunnskóli

Lögð fram umsókn Ágústs Jakobssonar f.h. Kópavogsbæjar., kt. 700169-3759, dags. 09.05.2019, þar sem sótt er um leyfi til reksturs grunnskóla (Hörðuvallaskóla) að Baugakór 38, Kópavogi, fastanúmer: 2290483. Um er að ræða endurnýjun.

Fyrir liggur eftirlitsskýrsla dags. 24.05.2019.

Með vísun til ákvæða hollustuhátta- og matvælaeðlugerða er starfsleyfi samþykkt til 12 ára.

### 2.16 Borgarholtsbraut 21, Kópavogur – niðurrif

Lögð fram umsókn Kristófers Kristóferssonar, kt. 170162-3079, dags. 09.05.2019, sótt er um leyfi til niðurrifs bílskúrs að Borgarholtsbraut 21, Kópavogi. Tímabundin starfsemi.

Með vísun til X. viðauka reglugerðar nr. 550/2018 um losun frá atvinnurekstri og mengunarvarnaeftirlit er leyfi til niðurrifs heimiluð til 01.05.2020 að lokinni úttekt heilbrigðisfulltrúa.

### 2.17 Bæjarlind 14-16, Kópavogur – veitingahús

Lögð fram umsókn Sonya Lampha, f.h. Thailenska eldhúsið ehf., kt. 600701-2150, dags. 14.05.2019, þar sem sótt er um leyfi til reksturs veitingahúss, Krua Thai, að Bæjarlind 14-16, Kópavogi.

Um er að ræða endurnýjun starfsleyfis.

Fyrir liggur eftirlitsskýrsla dags. 24.05.2019.

Með vísun til ákvæða og matvæla- og hollustuháttareglugerða er starfsleyfi samþykkt til 12 ára að lokinni úttekt heilbrigðisfulltrúa.

### 2.18 Kópavogsbraut 75, Kópavogur – niðurrif

Lögð fram umsókn Þorsteins Auðuns Péturssonar, f.h. Work North ehf., kt. 521184-0869, dags. 10.05.2019, sótt er um leyfi til niðurrifs fasteignar að Kópavogsbraut 75, Kópavogi. Tímabundin starfsemi.

Með vísun til X. viðauka reglugerðar nr. 550/2018 um losun frá atvinnurekstri og mengunarvarnaeftirlit er leyfi til niðurrifs heimiluð til 01.07.2019 að lokinni úttekt heilbrigðisfulltrúa.

### 2.19 Nýbýlavegur 18, Kópavogur – matvæladreifing

Lögð fram umsókn Smára Hrólfssonar, f.h. Móðurfélagið ehf., kt. 610108-1130, dags. 22.05.2019, þar sem sótt er um leyfi til rekstur matvæladreifingu að Nýbýlavegi 18, Kópavogi.

Um er að ræða nýja starfsemi.

Fyrir liggur eftirlit á merkingum dags. 23.05.2019

Með vísun til ákvæða matvæla- og hollustuháttareglugerða er starfsleyfi samþykkt til 12 ára.

### 2.20 Skemmuvegur 46, Kópavogur – trésmíðaverkstæði

Lögð fram umsókn Hallmundar Márvinssonar, f.h. Trésmíðja HM ehf., kt. 570315-0560, dags. 16.05.2019, þar sem sótt er um leyfi til reksturs trésmíðaverkstæði að Skemmuvegi 46, Kópavogi, fastanr: 206 0519.

Um er að ræða nýja starfsemi. Fyrir liggur eftirlitsskýrsla dags. 16.05.2019.

Bréf sent byggingafulltrúa dags. 16.05.2019.

Með vísun til ákvæða mengunarvarnareglugerða er starfsleyfi samþykkt til 12 ára.

### 2.21 Vallakór 4, Kópavogur – hársnyrtistofa

Lögð fram umsókn Margrétar Matthíasdóttur, f.h. M Hárstofa slf., kt. 480319-0950, dags. 22.05.2019, þar sem sótt er um leyfi til reksturs hársnyrtistofu að Vallakór 4, Kópavogi. Fastanr: 2311637.

Um er að ræða nýja starfsemi.



Með vísun til ákvæða hollustuháttareglugerða er samþykkt starfsleyfi til 12 ára með fyrirvara um samþykkt notkun fasteignar og að lokinni úttekt heilbrigðisfulltrúa.

### 3. Umsagnir

#### Garðabær

##### 3.3. Blikastígur 18, Garðabær – gististaður, rekstrarleyfi

Lagt fram bréf sýslumannsins á höfuðborgarsvæðinu dags. 10.05.2019, þar sem óskað er umsagnar á umsókn 4 All Fours ehf., kt. 580311-0240, þar sem sótt er um rekstrarleyfi fyrir gististað, minna gistiheimili, samkvæmt flokki II, að Blikastíg 18, Garðabæ.

Eftirlitsskýrsla dags. 22.01.2019.

Heilbrigðisnefnd veitir jákvæða umsögn með vísun til starfsleyfis dags. 03.04.2012.

##### 3.4. Borgarholtsbraut 19, Garðabær – bakarí, tímabundið tækifærisleyfi

Lagt fram bréf sýslumannsins á höfuðborgarsvæðinu dags. 22.05.2019, þar sem óskað er umsagnar á umsókn Kársnes ehf., kt. 560119-2830, þar sem sótt er um tímabundið tækifærisleyfi í tilefni 17. júní skemmtunar við Rútstún þann 17. júní 2019.

Heilbrigðisnefnd staðfestir jákvæða umsögn.

##### 3.5. Strikið 6, Garðabær – veitingastaður, rekstrarleyfi

Lagt fram bréf sýslumannsins á höfuðborgarsvæðinu dags. 03.05.2019, þar sem óskað er umsagnar á umsókn Garðabæjar, kt. 570169-6109, þar sem sótt er um rekstrarleyfi fyrir kaffihús samkvæmt flokki II í Jónshúsi, Strikinu 6, Garðabæ.

Heilbrigðisnefnd veitir jákvæða umsögn með vísun til starfsleyfis dags. 18.02.2008.

#### Hafnarfjörður

##### 3.6. Strandgata 6, Hafnarfjörður – samkoma, tækifærisleyfi

Lagt fram bréf sýslumannsins á höfuðborgarsvæðinu dags. 15.05.2019, þar sem óskað er umsagnar á umsókn Bæjarbíós slf., kt. 611116-0550, þar sem sótt er um leyfi fyrir samkomu á útisvæði fyrir framan Bæjarbíó í tilefni af Bæjar- og tónlistarhátíðar við Strandgötu þann 08.07.2019 – 14.07.2019 frá kl. 18.00 – 01.00, miðvikudag, fimmtudag og föstudag en miðnættis aðra daga.

Heilbrigðisnefnd staðfestir jákvæða umsögn.

##### 3.7. Suðurgata 9, Hafnarfjörður – gististaður, rekstrarleyfi

Lagt fram bréf sýslumannsins á höfuðborgarsvæðinu dags. 21.05.2019, þar sem óskað er umsagnar á umsókn Ýr Káradóttur, f.h. Reykjavík trading Co., kt. 700412-1480, þar sem sótt er um rekstrarleyfi fyrir gististað, minna gistiheimili, samkvæmt flokki II, að Suðurgötu 9, Hafnarfirði. Eftirlitsskýrsla dags. 09.04.2019.

Heilbrigðisnefnd veitir jákvæða umsögn með vísun til starfsleyfis dags. 25.03.2019.

### 4. Annað

#### 4.1. Austurgata, Hafnarfjörður



Lagt fram erindi Svavars G. Jónssonar f.h. Heima hjá þér sf., um leyfi fyrir veitingasölu í tjaldi við Austurgötu 30, Hafnarfirði á Austurgötuhatíðinni 17. júní n.k. Starfsemin er rekin í tenglum við rekstur veitingastaðarins að Tjarnarvöllum 15, Hafnarfirði. Fyrir liggur eftirlitsskýrsla dagsett 22.05.2019.

Heilbrigðisnefnd staðfestir leyfi til veitingasölu þann 17. júní 2019.

#### 4.2. Víðistaðatún, Víkingahátíð

Lagt fram erindi Hafsteins Kúld f.h. Rimmugígs kt.700497-2409 sækir um leyfi til að starfrækja Víkingahátíð á Víðistaðatúni 13. – 17. júní. Á hátíðinni verða bardagasýningar, bogfimi, leikjasýningar, tónlist og víkingahefðir endurskapaðar. Farið er fram á tækifærisleyfi til gistingar í íþróttasal Víðistaðaskóla fyrir allt að 60 manns og heimild til að setja upp veitingatjald og selja matvæli og drykki. Þá hafa tveir aðilar sótt um tímabundið starfsleyfi til að starfrækja húðflúraðstöðu á svæðinu.

Heilbrigðisnefnd staðfestir leyfi til hátíðarinnar, þar með talið að gista í íþróttahúsinu og afgreiða mat og drykk í veitingatjöldum með fyrirvara um úttekt heilbrigðisfulltrúa. Jafnframt er heimild uppsetning húðflúraðstöðu, enda liggja fyrir samþykki landlæknis og önnur þau leyfi sem gerð er krafa um.

#### 4.3. Ástand lóða í Kópavogi.

Heilbrigðiseftirlitinu hefur borist kvartanir um slæma umgengni á nokkrum stöðum í Kópavogi. Heilbrigðiseftirlitið hefur í samvinnu við Kópavogsbæ farið yfir stöðuna. Haft verður samband við lóðarhafa og farið fram á úrbætur.

Fleira ekki gert og fundi slitið kl. 18:00.



Jón Haukur Ingvarsson



Linda Hrönn Þórisdóttir



Sigurður Grétarsson



Sævar Gíslason



Ingibjörg Hauksdóttir



Gnýr Guðmundsson

